



Vendita Villa Plurifamiliare Palazzo Fontana €.1.190.000



ID: 5/25
 Area: 460
 Camere da letto: 6
 Bagni: 6
 Contratto: Vendita
 Stato: In vendita
 Luogo: Como

Palazzo Fontana - Lago Lugano (CO) **Un Palazzo di charme immerso nel Borgo.** Immergiti nel cuore del borgo nella località di Cressogno nel incantevole Palazzo Fontana, un'oasi di pace e charme. Questo gioiello immobiliare, situato in una posizione privilegiata, offre tre appartamenti indipendenti. Un viaggio nel tempo, un'emozione unica. Varcare la soglia di Palazzo Fontana è come essere catapultati in un'altra epoca, dove l'eleganza senza tempo si fonde con il comfort moderno. Questa dimora storica, offre tre appartamenti indipendenti, ognuno con la sua personalità unica, pronti a regalarti emozioni indimenticabili. * Primo piano: Due soluzioni perfette per ogni esigenza: un accogliente appartamento di circa 90 mq con una camera matrimoniale e bagno con vasca; ideale per coppie o piccole famiglie. * Un secondo appartamento di circa 120 mq, con due camere matrimoniali e 2 bagni uno con vasca e uno con doccia. Entrambi gli appartamenti offrono ambienti confortevoli e funzionali, con soggiorni luminosi, cucine ben attrezzate e camere da letto rilassanti con vista su Lago. * Secondo piano: Un'esperienza abitativa senza pari. Disposto su due livelli, questo appartamento di circa 250 mq ti offre spazi ampi e luminosi. * Si compone con un ampio soggiorno con cucina abitabile e uno studio che si affaccia su un terrazzo con vista a 360° della vista sul Lago di Lugano. * Al terzo piano,

Cusani10 Luxury Real Estate | via Cusani n. 10 20121 Milano MI
 Email: info@cusani10re.com | T. 02 87 08 57 28 | Mob. 392 597 9973



la zona notte, con un ampia camera da letto, un bagno con vasca ed una sauna Finlandese per goderti momenti di benessere ed è completata da un suggestivo balcone che ti regala una vista mozzafiato. * Dispone di 3 ampie cantine e possibilità di affitto di 2 posti auto coperti in prossimità del Palazzo Fontana. Inoltre il palazzo ha il suo proprio giardino privato di 200mq in cui godere di pranzi e cene affacciati sulla vista Lago e con una fontana naturale che rende l'atmosfera rilassante. Perché scegliere questo palazzo? * Un investimento: Un immobile di prestigio in un borgo, ideale per la locazione turistica. * Un'opportunità unica: La possibilità di vivere in un'abitazione storica, completamente ristrutturata e dotata di tutti i comfort moderni e a 8 chilometri dalla città di Lugano. * Un'esperienza di vita indimenticabile: Un'oasi di pace e tranquillità tra montagna e lago. Non perdere l'opportunità. Contattaci per una visita! VISITA L'IMMOBILE IN 3D.

