



Vendita Trilocale Porto Cervo - Case della Marina €.610.000



ID: A2
 Area: 70
 Camere da letto: 2
 Bagni: 1
 Contratto: Vendita
 Stato: In vendita
 Luogo: Porto Cervo

Sardegna, Porto Cervo: nel prestigioso residence "Case della Marina", con splendida vista sulla Marina Nuova, iniziamo la vendita della tua "secondo prima casa", un concetto abitativo adatto per famiglie e coppie, in un ambiente prestigioso, dinamico, sportivo e nel massimo della sicurezza. Il residence, infatti, dispone di portiere 24 ore, piscina e centro sportivo, nel quale si svolgono numerosissime attività per tutta la stagione, anche per i tuoi figli! Da non sottovalutare anche le potenzialità come prestigioso investimento, infatti gli immobili hanno sempre un'altissima richiesta di locazione per tutta la lunga stagione della Sardegna! L'immobile A2, innanzitutto, non è il classico appartamento che potete trovare in questo meraviglioso residence. Questa è una delle pochissime e riservatissime ville che sono state costruite qui, perfetta per una famiglia che desidera godersi le vacanze in totale relax e privacy. All'immobile si accede tramite una bella scalinata, dove alla fine ci si ritrova nel cortile con delle meravigliose piante in fiore. Da qui si può accedere sia alla lavanderia esterna che all'interno della villa. Una volta entrati, si ha subito la sensazione di essere in una bolla di tranquillità assoluta. La sala è molto confortevole, con una bella cucina ad angolo, il piano di lavoro in marmo e l'accesso all'incredibile giardino privato. Una volta uscitici si può riposare sul divano in fondo al patio oppure sdraiarsi sul divano in fondo,



godendosi un aperitivo con vista sulla Marina Nuova. La zona notte è ben separata ed è composta da una camera matrimoniale, con accesso diretto al giardino, una camera singola ed un bagno finestrato. Non è da sottovalutare la possibilità di installare dei pannelli solari sul tetto, garantendo anche l'indipendenza energetica. La villa è in perfette condizioni, non è necessario alcun tipo di intervento. Completa la proprietà un posto auto privato. VISITA L'IMMOBILE IN 3D.

