



## Vendita Quadrilocale ad. Parco Trenno - Piazza Rosa Scolari €.495.000



ID: 18/23

Area: 150

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Contratto: Vendita

Stato: In vendita, Visite Sospese

Luogo: Milano

Parco Trenno - Piazza Rosa Scolari La Cusani 10 Luxury Real Estate propone in vendita, in contesto residenziale e a pochi passi dal Parco Trenno, una soluzione di 150 mq su due livelli. L'immobile è molto luminoso, curato nei minimi dettagli ed è così composto: - Piano rialzato/Open Space: ingresso, ampio living con cucina abitabile, disimpegno con armadio a muro e bagno con vasca; - Piano primo: disimpegno, tre spaziose camere da letto, angolo lavanderia e bagno con doccia. La proprietà si completa con due cantine e due solai di pertinenza. Due posti auto condominiali. Perfette condizioni interne. Doppia esposizione est/ovest. Riscaldamento centralizzato e aria condizionata. Spese condominiali annue € 3.000,00 **Nelle vicinanze:**

- *Ospedale Sacco*
- *Centro Commerciale Bonola*
- *Parco di Trenno e Bosco in Città ad 1 km*
- *Metropolitana Rossa/fermata Bonola raggiungibile a piedi o autobus*

Cusani10 Luxury Real Estate | via Cusani n. 10 20121 Milano MI  
Email: info@cusani10re.com | T. 02 87 08 57 28 | Mob. 392 597 99 73



*autobus*

- *Asilo Nido dietro casa*
- *Scuola Materna Clotilde Ratti Welcher*
- *Scuola Elementare Viscontini a 450 m*
- *Chiesa San Giovanni*
- *La Ratera a 250 m*
- *Braci e Taci - Steakhouse Pizzeria sotto casa*

Immobile disponibile al rogito. VISITA L'IMMOBILE IN 3D.

