



Vendita Terreno Edificabile Arluno - Frazione Rogorotto €.670.000



ID: 8/23
Area: 17000
Luogo: Arluno

ARLUNO - Frazione Rogorotto La Cusani 10 Luxury Real Estate propone in vendita, lotto di circa 17.000 mq. Poco prima del covid era stato presentato e approvato verbalmente un piano di lottizzazione che prevede la cessione del 40% del lotto per la costruzione di una strada e zona verde a fronte del 60% corrispondente a 9.820 mq x coefficiente 0,37 = SLP 3.633 pari a 10.960 metri cubi (n. 48 appartamenti oppure n. 11 ville). E' stato pattuito con il Comune che le spese per la realizzazione strada, marciapiede, fogna, luce e gas - stimate tra 350 e 500.000 euro - verranno scomputate dagli oneri urbanistici. Libero immediatamente.

Cusani10 Luxury Real Estate | via Cusani n. 10 20121 Milano MI
Email: info@cusani10re.com | T. 02 87 08 57 28 | Mob. 392 597 99 73

