



Vendita Attività
Commerciale/Bar/Ristorante/Tabaccheria
€1.280.000



ID: 62/22
Area: 150
Bagni: 3
Stato: Venduti
Luogo: Milano

Zona Isola /via Pietro Borsieri. IMPERDIBILE OPPORTUNITA' in zona per un elegante e versatile locale di ristorazione, tavola calda/fredda in posizione strategica con tabaccheria. Irrinunciabile per chi desideri garantirsi la propria attività su Milano. Zona Isola è infatti la zona più in sviluppo di Milano, oggetto di uno dei più innovativi progetti di Restyling Architettonici ed Urbanistici che la consacrano centro nevralgico e principale Il locale commerciale, in ottimo stato con consolidata clientela e una storia da più di 35 anni, è disposto su tre VETRINE a tutta altezza che garantiscono grande visibilità. All'interno vi sono zona bar, cucina e spazio ristoro/relax e bagno (150 m.q. c.a) oltre a spazioso locale collegato al negozio al piano seminterrato con ufficio, cella frigorifera, spogliatoi e magazzino, una vera rarità nella zona. Molto luminoso e funzionale. L'attento studio degli spazi e dei volumi, unitamente alla ponderata scelta dei materiali e dei punti luce conferiscono a questo locale uno stile essenziale e allo stesso tempo ricercato ed attuale che lo rendono facilmente reinterpretabile in base alle proprie esigenze. Meraviglioso dehor all'esterno, sia coperto che scoperto. Ottimo canone di locazione con contratto di lunga durata. Incassi dimostrabili, sia dell'attività di food che di tabaccheria. **FOOD E SOMMINISTRAZIONE. Esclusivamente**

Cusani10 Luxury Real Estate | via Cusani n. 10 20121 Milano MI
Email: info@cusani10re.com | T. 02 87 08 57 28 | Mob 392 597 99 13



